



ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ				
№ п/п	Наименование	Класс	Этаж	Примечание
ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ				
1	Общественно-торговый центр (профессиональный рынок, торговля бытового назначения, столовая, пункт приема металлолома и т.д.) площадью 2500 м ²	1	1-3	инвентаризационный проект
2	Детский сад на 250 мест	1	2	инвентаризационный проект
3	Спортивный центр, площадь 500 м ²	2	1-2	инвентаризационный проект
4	Центр детского творчества	1	1-2	инвентаризационный проект
ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПЛОСКОСТНЫЕ ОБЪЕКТЫ				
5	Площадь озеленения на 100 местозащиты	1	-	-
6	Площадь сезонной парковки	1	-	-
7	Спортивная площадка	6	-	-
8	Спортивный зал	1	-	-
9	Детская (спортивная) площадка	12	-	-
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЖИЛИЩНЫХ ЗДАНИЙ				
№ п/п	Наименование	Класс	Этаж	Примечание
ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ЖИЛИЩНЫЕ ЗДАНИЯ				
10	100-квартирный жилой дом	3	5-9	инвентаризационный проект
11	60-квартирный жилой дом	20	5-9	инвентаризационный проект
12	48-квартирный жилой дом	10	5-9	инвентаризационный проект
13	Жилое здание	42	5-9	инвентаризационный проект

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
№ п/п	Наименование	Единица измерения	Показатель
1	плотность застройки (кв.м)	-	7580
2	средняя плотность застройки (кв.м/га)	-	3
3	интенсивность жилищного строительства (кв.м/год)	-	16,8
4	общая площадь жилищного строительства (кв.м)	-	125488
5	количество квартир	-	42
6	количество этажей	-	2200
ИЗМЕНЕНИЯ			
7	Площадь территории, за счет которой	гектары	38,0
7.1	Жилая зона	-	2,2
7.2	Зона массового жилищного строительства	-	17,8
7.3	Зона жилищного строительства объектов коммунального назначения	-	18,0
7.4	Зона жилищного строительства объектов коммунального назначения	-	10,3
7.5	Зона жилищного строительства объектов коммунального назначения	-	11,1

