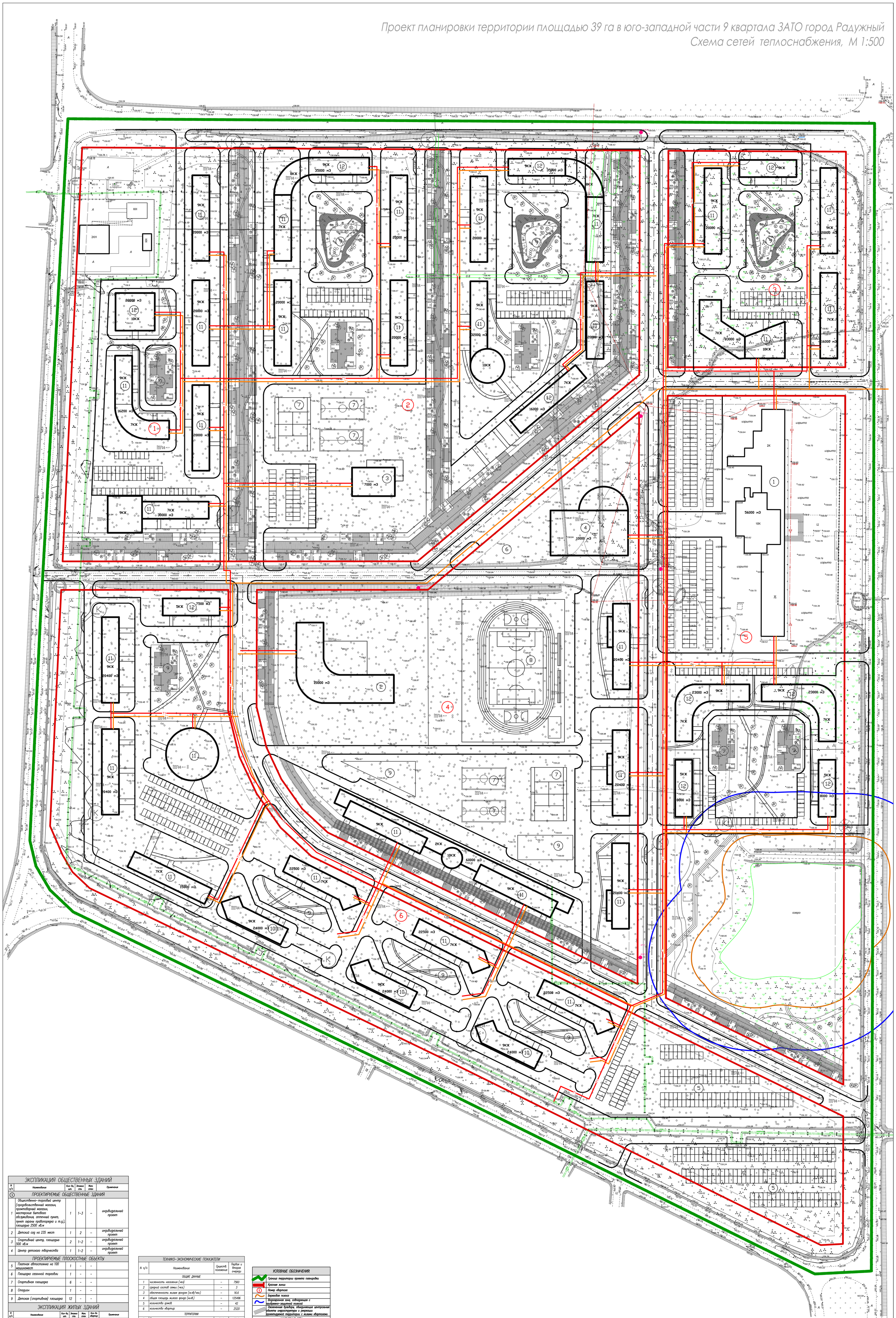
Проект планировки территории площадью 39 га в юго-западной части 9 квартала ЗАТО город Радужный
Схема сетей теплоснабжения, М 1:500



ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ

N п/п	Наименование	Кол-во, шт.	Этажность	Мат. стен	Примечание
	ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ				
1	Общественно-торговый центр (продовольственный магазин, промтоварный магазин, мастерские бытового обслуживания, аптечный пункт, пункт органа правопорядка и т.д.), площадью 2500 кв.м	1	1–3	–	индивидуальный проект
2	Детский сад на 235 мест	1	2	–	индивидуальный проект
3	Спортивный центр, площадью 500 кв.м	2	1–2	–	индивидуальный проект
4	Центр детского творчества	1	1–2	–	индивидуальный проект
	ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПЛОСКОСТНЫЕ ОБЬЕКТЫ				
5	Платная автостоянка на 100 машиномест	1	–	–	
6	Площадка сезонной торговли	1	–	–	
7	Спортивная площадка	6	–	–	
8	Стадион	1	–	–	
9	Детская (спортивная) площадка	12	–	–	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ

N п/п	Наименование	Кол-во, шт.	Этажность	Мат. стен	Кол-во квартир	Примечание
	ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ					
10	100-квартирный жилой дом	3	5–9	по проекту	300	индивидуальный проект
11	60-квартирный жилой дом	29	5–9	по проекту	1740	индивидуальный проект
12	48-квартирный жилой дом	10	5–9	по проекту	480	индивидуальный проект
	Всего зданий	42			2520	

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

N п/п	Наименование	Существ. положение	Первая и вторая очереди
	ОБЩИЕ ДАННЫЕ		
1	численность населения (чел)	–	7560
2	средний состав семьи (чел.)	–	3
3	обеспеченность жилым фондом (м.кв/чел.)	–	16.6
4	общая площадь жилого фонда (м.кв.)	–	125496
5	количество домов	–	42
6	количество квартир	–	2520
	ТЕРРИТОРИИ		
7	Площадь территории, из нее	39.0	39.0
7.1	Жилая зона		
	Зона многоэтажной жилой застройки	2,2	17.6
7.2	Рекреационная зона		
	Зона зеленых насаждений общего пользования	33,6	10.3
7.3	Прочие территории		
	территории улиц, дорог, проездов в красных линиях	1,3	11.1

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница территории проекта планировки
- Красные линии
- Номер квартала
- Береговая полоса
- Водоохранная зона, совпадающая с прибрежно-защитной полосой
- Озеленение бульваров, обеспечивающие центральные объекты инфраструктуры и рекреации проектируемой территории с жилыми кварталами

ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ

существующие

- Ливневая канализация
- Теплосеть

проектируемые

Сети теплоснабжения

- Т1 Теплоснабжение
- Т2 Горячее водоснабжение

Изм.	Кол.	Лист.	N док.	Подпись	Дата

Проект планировки территории площадью 39 га в юго-западной части 9 квартала ЗАТО город Радужный

Стадия	Лист	Масштаб
ПП	ТС	1:500

Схема сетей теплоснабжения

ООО "Межрегиональный экспертный центр"